

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО «Строительная компания «Свой дом»
на жилой дом кирпичный, 3-этажный, 27-квартирный,
расположенный по адресу: Вологодская область, г.Череповец, 1-й Южный проезд, д.8

Дата утверждения 02.12.2014г.

Дата размещения в сети Internet 02.12.2014 г.

I. Информация о застройщике

1.	Фирменное наименование	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Свой дом». Сокращенное наименование: ООО «СК «Свой дом».
2.	Место нахождения	162602, Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец, ул. Андреевская, дом 1
3.	Режим работы	Понедельник-пятница: 9:00-18:00; Суббота, воскресенье – выходные дни.
4.	Государственная регистрация	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 35 №002240929, выдано 22.10.2013г. Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службой № 12 по Вологодской области Основной государственный регистрационный номер 1133528010505
5.	Учредители	Гражданин РФ Болтунов Олег Иванович 33,3% голосов, гражданин РФ Адамов Эдуард Васильевич 33,3% голосов, гражданин РФ Микшин Андрей Валериевич 33,3% голосов.
6.	Проекты строительства, в которых принимал участие застройщик	Отсутствуют
7.	Лицензии	Данный вид деятельности не лицензируется
8.	Финансовый результат текущего года, размеры кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации: финансовый результат убыток 24 т.руб. размер кредиторской задолженности 32 т.руб. размер дебиторской задолженности 1000 т.руб.	

II. Информация о проекте строительства

1.	Наименование объекта	Жилой дом кирпичный, 3-этажный, 27-квартирный, расположенный по адресу: Вологодская область, г.Череповец, 1-й Южный проезд, д.8
2.	Цель проекта строительства	Строительство жилого дома кирпичного, 3-этажного, 27-квартирного, расположенного по адресу: Вологодская область, г.Череповец, 1-й Южный проезд, д.8
3.	Этапы и сроки его реализации	Начало: 27 декабря 2013 года Окончание: 27 марта 2015 года
4.	Результаты государственной экспертизы проектной документации	Экспертизе не подлежит
5.	Разрешение на строительство	№RU35328000-244, выдано Управлением архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца 11 ноября 2014 года (взамен разрешения на строительство №RU35328000-303 от 27.12.2013г.). Срок действия до 27.03.2015г.
6.	Права застройщика на земельный участок	Право аренды. Договор аренды земельного участка от 12.11.2014г. с гражданином РФ Болтуновым Олегом Ивановичем, гражданином РФ Адамовым Эдуардом Васильевичем. Зарегистрирован

		Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области 28 ноября 2014 года, номер регистрации 35-35-21/059/2014-245.
7.	Собственник земельного участка	Гражданин РФ Болтунов Олег Иванович (1/3 доля в праве общей долевой собственности на участок). Гражданином РФ Адамов Эдуард Васильевич (2/3 доля в праве общей долевой собственности на участок).
8.	Кадастровый номер и площадь земельного участка	Кадастровый номер 35:21:02:04:003:452 Площадь 5 571 кв.м.
9.	Элементы благоустройства	Территория жилого дома благоустраивается в отведенных границах. Во дворе предусматриваются, детская игровая площадка с установкой типовых и повторно применяемых архитектурных форм, площадки для мусорных контейнеров, озеленение, проезды и площадки приняты с асфальтобетонным покрытием.
10.	Местоположение строящегося многоквартирного дома и описание в соответствии с проектной документацией (на основании которой выдано разрешение на строительство)	Жилой дом располагается по ул. Олимпийская, в Юго-восточной части г Череповца. 3-секционный, 3-этажный, 27-квартирный, прямоугольной конфигурации. Жилое здание запроектировано в монолитной каркасной схеме, монолитные колонны и монолитные безбалочные перекрытия, с высотой этажа 3 метра. Фундаменты – монолитная железобетонная плита. Наружные стены – самонесущие, облицовка из силикатного тонированного кирпича., межкомнатные перегородки из газобетона и кирпича. Дом оборудован сетями водоснабжения (холодная вода), канализации, ливневка. Отопление – газовое, в каждой квартире – индивидуальный газовый котел. В техническом подполье предусмотрены технические помещения (тепловой пункт, водомерный узел и электропомещение), вход в эти помещения запроектирован отдельно, непосредственно с улицы.
11.	Количество в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	Квартиры однокомнатные и двухкомнатные. Однокомнатные: тип №1 - общей площадью 39,3 кв.м. количеством 9 шт. тип №2 – общей площадью 46,7 кв.м. количеством 9 шт. Двухкомнатные: тип №1 - общей площадью 66,9 кв.м. количеством 6 шт.; тип №2 - общей площадью 73,0 кв.м. количеством 3 шт. Без отделки, холодное водоснабжение, индивидуальный газовый котел, остекление двухкамерными стеклопакетами, остеклений лоджий однокамерными стеклопакетами.
12.	Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме (не входящих в состав общего имущества)	Нет
13.	Состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после	Земельный участок, предоставленный для строительства жилого дома. Межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы), крыша, ограждающие несущие и ненесущие конструкции, механическое, электрическое, санитарно-

	получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, Внутридомовые инженерные сети водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения. Приведенный перечень не является исчерпывающим, к общему имуществу отнесено и иное имущество, предусмотренное главой 6 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004г. №188-ФЗ, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006г. №491.
14.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объектов недвижимости в эксплуатацию	Разрешение на ввод в эксплуатацию предполагается получить до 27.03.2015г. Управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца
15.	Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию таких рисков	Отсутствуют
16.	Планируемая стоимость строительства многоквартирного дома	61 000 тыс. рублей
17.	Перечень организаций, осуществляющих основные строительномонтажные и другие работы	ООО «СК «Свой дом» ООО «МК-Сервис» ООО «Газовые инженерные системы» ООО «Электро - комфорт»
18.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право аренды на предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости. При государственной регистрации права собственности застройщика на объект незавершенного строительства такой объект незавершенного строительства считается находящимся в залоге у участников долевого строительства с момента государственной регистрации права собственности застройщика на такой объект. Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности

		<p>застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем: заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору со страховой организацией ООО «Страховое общество «Купеческое» (Регистрационный номер по Единому государственному реестру субъектов страхового дела 2792, ОГРН 1025500734357, ИНН 5503029968, Лицензия С №2792 55 выдана Федеральной службой страхового надзора 26.02.2007г.), удовлетворяющей следующим требованиям: а) осуществление страховой деятельности не менее пяти лет; б) наличие собственных средств в размере не менее чем 400 миллионов рублей, в том числе уставного капитала в размере не менее чем 120 миллионов рублей; в) соблюдение требований финансовой устойчивости, предусмотренных законодательством Российской Федерации о страховании, на все отчетные даты в течение последних шести месяцев; г) отсутствие оснований для применения мер по предупреждению банкротства страховой организации в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"; д) отсутствие решения Центрального банка Российской Федерации (Банка России) о назначении временной администрации страховой организации; е) отсутствие решения арбитражного суда о введении в отношении страховой организации одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве, в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".</p>
19.	<p>Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости (за исключением привлечения денежных средств на основании договоров)</p>	<p>Договор займа с учредителем - Адамовым Эдуардом Васильевичем Договор займа с учредителем - Микшиным Андреем Валериевичем Договор займа с учредителем - Болтуновым Олегом Ивановичем</p>

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

ООО «Строительная компания «Свой дом»
на жилой дом кирпичный, 3-этажный, 27-квартирный,
расположенный по адресу: Вологодская область, г.Череповец, 1-й Южный проезд, д.8

В пункт 18 «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» дополнить следующее:

18.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем: заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору со страховой организацией ООО «Страховая компания «Советская» (Регистрационный номер по Единому государственному реестру субъектов страхового дела 1574, ОГРН 1047833028704, ИНН 7835003413, Лицензия СИ № 1574 выдана Банком России 26.09.2014г.)
-----	--------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Изменения внесены 09.12.2014г.

Изменения опубликованы 11.12.2014г.

Генеральный директор
ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

В пункт 5 «Разрешение на строительство» дополнить следующее:

5.	Разрешение на строительство	№RU35328000-244, выдано Управлением архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца 11 ноября 2014 года (взамен разрешения на строительство №RU35328000-303 от 27.12.2013г.). Срок действия до 11.12.2015г.
----	-----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

В пункт 14 «Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объектов недвижимости в эксплуатацию» дополнить следующее:

14.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объектов недвижимости в эксплуатацию	Разрешение на ввод в эксплуатацию предполагается получить до 11.12.2015г. Управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца
-----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Изменения внесены 05.02.2015г.

Изменения опубликованы 05.02.2015г.

Генеральный директор
ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

I. Информация о застройщике

В пункт 8 «Финансовый результат текущего года, размеры кредиторской и дебиторской задолженности» дополнить следующее:

8. Финансовый результат по состоянию на 31.12.2014года:
финансовый результат убыток 175 т.руб.
размер кредиторской задолженности 32 590 т.руб.
размер дебиторской задолженности 1 089 т.руб.

Изменения внесены 31.03.2015г.

Изменения опубликованы 31.03.2015г.

Генеральный директор

ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

I. Информация о застройщике

В пункт 8 «Финансовый результат текущего года, размеры кредиторской и дебиторской задолженности» дополнить следующее:

8. Финансовый результат по состоянию на 31.03.2015года:
финансовый результат убыток 188 т.руб.
размер кредиторской задолженности 30 230 т.руб.
размер дебиторской задолженности 1 296 т.руб.

Изменения внесены 30.04.2015г.

Изменения опубликованы 30.04.2015г.

Генеральный директор

ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

I. Информация о застройщике

В пункт 8 «Финансовый результат текущего года, размеры кредиторской и дебиторской задолженности» дополнить следующее:

8. Финансовый результат по состоянию на 30.06.2015года:
финансовый результат убыток 236 т.руб.
размер кредиторской задолженности 30 277 т.руб.
размер дебиторской задолженности 1 173 т.руб.

Изменения внесены 30.07.2015г.

Изменения опубликованы 30.07.2015г.

Генеральный директор

ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

В пункт 5 «Разрешение на строительство» дополнить следующее:

5.	Разрешение на строительство	№RU35328000-244, выдано Управлением архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца 11 ноября 2014 года (взамен разрешения на строительство №RU35328000-303 от 27.12.2013г.). Срок действия до 30.10.2016г.
----	-----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

В пункт 14 «Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объектов недвижимости в эксплуатацию» дополнить следующее:

14.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объектов недвижимости в эксплуатацию	Разрешение на ввод в эксплуатацию предполагается получить до 30.10.2016г. Управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца
-----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Изменения внесены 19.10.2015г.

Изменения опубликованы 19.10.2015г.

Генеральный директор
ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

В пункт 8 «Финансовый результат текущего года, размеры кредиторской и дебиторской задолженности» дополнить следующее:

8.	Финансовый результат по состоянию на 30.09.2015года: финансовый результат убыток 322 т.руб. размер кредиторской задолженности 34 693т.руб. размер дебиторской задолженности 1 542 т.руб.
----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Изменения внесены 29.10.2015г.

Изменения опубликованы 29.10.2015г.

Генеральный директор
ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

В пункт 18 «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» дополнить следующее:

18.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем: заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору № 35-8178/2015 от 24 ноября 2015г. со страховой организацией ООО «Региональная страховая компания» (Адрес: 109457, г.Москва, ул.Окская, д.13, оф.4501, Регистрационный номер записи в Едином государственном реестре субъектов страхового дела 0072, ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660, Лицензия СИ № 0072 выдана Банком России 17.07.2015г.)
-----	--------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Изменения внесены 25.11.2015г.
Изменения опубликованы 25.11.2015г.

Генеральный директор
ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

Добавить пункт 20 «Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома» следующее:

14.	Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома II квартал 2016 года.
-----	----------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

Изменения внесены 18.01.2016г.
Изменения опубликованы 18.01.2016г.

Генеральный директор
ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

В пункт 8 «Финансовый результат текущего года, размеры кредиторской и дебиторской задолженности» дополнить следующее:

8.	Финансовый результат по состоянию на 31.12.2015года: финансовый результат убыток 462 т.руб. размер кредиторской задолженности 35 822т.руб. размер дебиторской задолженности 1 316 т.руб.
----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Изменения внесены 29.03.2016г.
Изменения опубликованы 29.03.2016г.

Генеральный директор
ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

В пункт 8 «Финансовый результат текущего года, размеры кредиторской и дебиторской задолженности» дополнить следующее:

8. Финансовый результат по состоянию на 31.03.2016года:
финансовый результат убыток 515 т.руб.
размер кредиторской задолженности 429т.руб.
размер дебиторской задолженности 2 239 т.руб.

Изменения внесены 29.04.2016г.

Изменения опубликованы 29.04.2016г.

Генеральный директор

ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

В пункт 8 «Финансовый результат текущего года, размеры кредиторской и дебиторской задолженности» дополнить следующее:

8. Финансовый результат по состоянию на 30.06.2016года:
финансовый результат убыток 670 т.руб.
размер кредиторской задолженности 425т.руб.
размер дебиторской задолженности 1 751 т.руб.

Изменения внесены 29.07.2016г.

Изменения опубликованы 29.07.2016г.

Генеральный директор

ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

Добавить пункт 20 «Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома» следующее:

14. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома III квартал 2016 года.
--------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------

Изменения внесены 30.07.2016г.

Изменения опубликованы 30.07.2016г.

Генеральный директор

ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

Добавить пункт 20 «Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома» следующее:

14. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома IV квартал 2016 года.
--------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

Изменения внесены 19.08.2016г.

Изменения опубликованы 19.08.2016г.

Генеральный директор

ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

В пункт 5 «Разрешение на строительство» дополнить следующее:

5.	Разрешение на строительство	№RU35328000-244, выдано Управлением архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца 11 ноября 2014 года (взамен разрешения на строительство №RU35328000-303 от 27.12.2013г.). Срок действия до 31.03.2017г.
----	-----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

В пункт 14 «Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объектов недвижимости в эксплуатацию» дополнить следующее:

14.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объектов недвижимости в эксплуатацию	Разрешение на ввод в эксплуатацию предполагается получить до 31.03.2017г. Управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца
-----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Изменения внесены 24.10.2016г.

Изменения опубликованы 24.10.2016г.

Генеральный директор
ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

В пункт 8 «Финансовый результат текущего года, размеры кредиторской и дебиторской задолженности» дополнить следующее:

8.	Финансовый результат по состоянию на 30.09.2016года: финансовый результат убыток 818 т.руб. размер кредиторской задолженности 488 т.руб. размер дебиторской задолженности 3 420 т.руб.
----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Изменения внесены 28.10.2016г.

Изменения опубликованы 28.10.2016г.

Генеральный директор
ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

Добавить пункт 20 «Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома» следующее:

14.	Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома I квартал 2017 года.
-----	----------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------

Изменения внесены 09.11.2016г.

Изменения опубликованы 09.11.2016г.

Генеральный директор
ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

В пункт 5 «Разрешение на строительство» дополнить следующее:

5.	Разрешение на строительство	№RU35328000-244, выдано Управлением архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца 11 ноября 2014 года (взамен разрешения на строительство №RU35328000-303 от 27.12.2013г.). Срок действия до 31.05.2017г.
----	-----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

В пункт 8 «Финансовый результат текущего года, размеры кредиторской и дебиторской задолженности» дополнить следующее:

8.	Финансовый результат по состоянию на 31.12.2016года: финансовый результат убыток 931 т.руб. размер кредиторской задолженности 478 т.руб. размер дебиторской задолженности 2 215 т.руб.	
----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

В пункт 14 «Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объектов недвижимости в эксплуатацию» дополнить следующее:

14.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объектов недвижимости в эксплуатацию	Разрешение на ввод в эксплуатацию предполагается получить до 31.05.2017г. Управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца
-----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Добавить пункт 20 «Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома» следующее:

14.	Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома II квартал 2017 года.
-----	----------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

Изменения внесены 28.03.2017г.

Изменения опубликованы 28.03.2017г.

Генеральный директор
ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

В пункт 18 «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» дополнить следующее:

18.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем: заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору № 35-8178/2015 от 07 апреля 2017г. со страховой организацией ООО «ПРОМИНСТРАХ» (Адрес: 123610, г.Москва, Набережная Краснопресненская, д.12, офис 1705-1707, Регистрационный номер записи в Едином государственном реестре субъектов страхового дела 3438, ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908, Лицензия СИ № 3438 выдана Банком России 22.08.2016г.)
-----	--------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Изменения внесены 10.04.2017г.

Изменения опубликованы 10.04.2017г.

Генеральный директор

ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

В пункт 8 «Финансовый результат текущего года, размеры кредиторской и дебиторской задолженности» дополнить следующее:

8.	Финансовый результат по состоянию на 31.03.2017года: финансовый результат убыток 1 128 т.руб. размер кредиторской задолженности 603 т.руб. размер дебиторской задолженности 2 258 т.руб.
----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Изменения внесены 28.04.2017г.

Изменения опубликованы 28.04.2017г.

Генеральный директор

ООО «Строительная компания «Свой дом»



А.В.Микшин

В пункт 14 «Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объектов недвижимости в эксплуатацию» дополнить следующее:

14.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объектов недвижимости в эксплуатацию	Разрешение на ввод в эксплуатацию предполагается получить до 31.08.2017г. Управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца
-----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Добавить пункт 20 «Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома» следующее:

14.	Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома III квартал 2017 года.
-----	----------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------

Изменения внесены 24.05.2017г.

Изменения опубликованы 24.05.2017г.

Генеральный директор
ООО «Строительная компания «Свой дом»

